

桃園市不動產仲介經紀商業同業公會 函

會址：324 平鎮區文化街 57 號 4 樓

電話：03-281-0073 傳真：03-2810075

網址：www.tyhouse.org.tw

信箱：tyhouse888@seed.net.tw

受文者：本會全體會員公司

發文日期：中華民國 113 年 5 月 7 日

發文字號：桃市房仲順字第 113007 號

主旨：本會舉辦「賣方瑕疵擔保 VS. 仲介的調查義務」專題講座，誠邀本會會員公司從業人員報名參加，請查照。

說明：

一、消費者意識抬頭，買賣房屋常遇到的瑕疵擔保問題，經紀業者該如何面對與解決呢？是不是僅用「房屋現況說明書」就能規避以後所遇到的瑕疵問題呢？有十多年經驗、經手上千件不動產爭議案件的白宗益老師，以法律規定為基礎、契約約定為根本，結合實務運作，為您仔細地解說實際個案，是每一位專業經紀業從業人員不能錯過的案例課程。想要提升專業能力，請勿錯過！

二、課程主題：「賣方瑕疵擔保 VS. 仲介的調查義務」

三、主講人：白宗益 老師(白法務)

經歷：前中信房屋總部資深法務、多家法律事務所顧問、桃園市仲介公會、新竹縣租賃公會講師、多家仲介公司顧問、LINE 官方帳號「白法務不動產法務園地」版主、每一季不動產案例巡迴講座主講人、出版全套仲介租賃包租代管制式契約書，編有「不動產租賃暨社會住宅法規彙編」一書。

四、時間：113 年 5 月 30 日(四) 下午 13:30~16:30

五、地點：救國團青少年活動中心 402 教室 (桃園市平鎮區延平路一段 168 號)

六、費用：免費

七、報名截止日期：每家公司限報名 5 位，額滿截止(座位僅 120 個)，以本會收到會員公司回傳之報名表為依據。

八、報名表：(表格不足，請自行依格式填加報名)

公司名稱：_____		加盟公司：_____ / _____	
公司電話：_____		公司傳真：_____ 聯絡人：_____	
姓名	行動電話	姓名	行動電話

正本：本會全體會員公司

副本：

理事長 蕭順智